

NOVEMBRE 2021



ÉQUIPE
Salah
S E D Q I

La force d'une équipe!

N°1
AU QUÉBEC*



SALAH SEDQI

Courtier immobilier agréé, Dirigeant d'agence
Entrepreneur général, RBQ 5776-00-6801

**Évaluation gratuite
de votre propriété!**



VENDU
en 9 jours

2027, rue Philippe-Dolbec
Laval (Sainte-Rose)



VENDU
en 7 jours

1048, Rg St-François
Terrebonne (Terrebonne)



VENDU
en 12 jours

5454, rue Thibault
Laval (Auteuil)



VENDU
en 7 jours

217, rue du Parc-des-Érables
Laval (Auteuil)



VENDU
en 20 jours

2260, rue Charbonneau
Terrebonne (Terrebonne)



VENDU
en 8 jours

2132, Mtée Monette
Laval (Vimont)



VENDU
en 6 jours

3645, rue Jacqueline
Laval (Fabreville)



VENDU
en 7 jours

730, rue de Cortina
Laval (Auteuil)

**Connaître la valeur
marchande de
votre propriété!**

514-998-9095

SalahBIEN **VENDU** .COM

4753, boul. des Laurentides — Laval, Québec H7H 3C8
Bureau: 450-901-0191 ssedqi@sutton.com



L'Halloween *avec* l'Équipe Salah Sedqi

En partenariat avec la Banque Nationale, nous sommes très heureux d'avoir pu vous offrir deux beaux événements durant le mois d'octobre cette année encore. La distribution de citrouilles du 2 octobre fût une grande réussite! Malgré la pluie, vous êtes nombreux à être venus nous voir pour récupérer votre citrouille, déguster une bonne barbe à papa et dire bonjour à notre sympathique mascotte.

Toute l'Équipe a de nouveau affronté la pluie le 31 octobre pour vous offrir notre traditionnelle distribution de bonbons pour l'Halloween. Nous avons été enchantés de vous voir tous costumés et heureux malgré le mauvais temps.



SalahBIEN **VENDU**.COM

514-998-9095

**NOS
MAISONS**
vedettes

SalahBIEN **VENDU**.COM



469 900 \$

#13425235

241, rue Adrien-Éthier
Bois-des-Filion



199 900 \$

#15772244

8605, Place du Charpentier, app. 7,
Mirabel



1 199 900 \$

#18038144

717, rue Paul-Antoine-Giguère,
Terrebonne (Terrebonne)



399 900 \$

#14475664

35, Boul. de Chambord
Lorraine (Laurentides)



998 800 \$
8PLEX

#20719478

346, Boul. Adolphe-Chapleau
Bois-des-Filion

Cet espace
est réservé
pour vous!



429 900 \$

#17387803

69, 84^e avenue Est
Blainville



2 500 \$/mois
À louer

#17604875

25A, 37^e Avenue
Bois-des-Filion



209 900 \$

#15252785

4625, rue d'Amiens, app. 102
Montréal (Montréal-Nord)



399 900 \$

#24364103

7939, rue Bourdaloue
Laval (Auteuil)



249 900 \$
Terrain

#15631016

577, rue Desabrais
Sainte-Sophie

Statistiques de nos secteurs

SECTEUR	VENTES EN SEPTEMBRE		NOUVELLES INSCRIPTIONS EN SEPTEMBRE	
	2021	2020	2021	2020
AUTEUIL	27	29	39	58
VIMONT	19	32	35	36
SAINTE-ROSE	27	42	39	57
TERREBONNE	57	78	79	119
BOIS-DES-FILION	14	23	12	19
LORRAINE	11	20	17	20
ROSEMÈRE	18	27	23	30

Source : www.centris.ca/fr/outils/statistiques-immobilières

Inscrire à votre
CALENDRIER

ÉQUIPE **Salah** S E D Q I

Desjardins GENEVIÈVE PAIEMENT

**SESSION DE ZUMBA GRATUITE
POUR VOS ENFANTS !**

ZUMBA KID

SAMEDI LE 13 NOVEMBRE 2021
ENTRE 10H ET 11H

À TERREBONNE
AU PARC DE LA POMMERAIE

*PREMIER ARRIVÉ. PREMIER SERVI

SalahBIEN **VENDU**.COM

514-998-9095

**NOS
MAISONS
vedettes**

SalahBIEN **VENDU**.COM

549 900 \$



#26124961

904, rue du Petit Bonheur
Blainville

249 900 \$



#16789421

253, Chem. du Souvenir
Bois-des-Filion

675 000 \$



#23695606

2037, Côte de Terrebonne
Terrebonne (Terrebonne)

889 900 \$



#25865148

20, 4^e Avenue
Terrebonne (Terrebonne)

449 900 \$



#9263196

2269, Boul. Prudential
Laval (Vimont)

Cet espace
est réservé
pour vous!

474 900 \$



#13837665

2385 - 2389, Av. Gérard-Leduc
Terrebonne (Terrebonne)

1 375 000 \$



#26360345

4035, rue Jonathan
Terrebonne (Terrebonne)

289 900 \$



#26266631

204-1827, rue Ontario E.
Montréal (Ville-Marie)

475 000 \$



#16269248

270, Ch. de la Côte S.
Boisbriand (Laurentides)

899 900 \$



#12302248

720, Ch. de l'Achigan S.
Sainte-Sophie (Laurentides)

Témoignages

de nos clients

Salah Sedqi doit être l'un des professionnels les plus authentiques du secteur immobilier que j'ai rencontré. Son professionnalisme, son attitude et son honnêteté générale le font briller sans trop en dire. C'est un vrai leader. Salah a vendu notre condo en 6 jours, a tout organisé, de la séance photo à la finalisation des documents de courtage/vente. Il n'y a pas d'autre option car il surpassera et dépassera vos attentes et vous offrira le meilleur rapport qualité-prix.

Merci Salah.

*Rappelez-vous juste
salahbienvendu !!!*

Amanda D.



IL EST NO 1 ET CE N'EST PAS POUR RIEN.

La vérité, toute la vérité et rien que la vérité il est 100% honnête.

Ma maison a été vendue en un rien de temps, j'ai obtenu mon prix et même mieux grâce à Salah.

C'est lui votre CHAMPION ... n'hésitez même pas, appelez-le !

Tellement heureux de lui payer sa commission méritée !

Pouvons nous mettre 6 étoiles ★★★★★★

Vraiment satisfait.

Benoît B.



**Mr Salah est un courtier
intègre et professionnel.**

Il travaille fort et avec beaucoup d'abnégation pour ses clients. J'ai vendu mon condo et j'ai acheté ma nouvelle maison avec lui.

Je suis satisfait du service reçu, M Sedqi m'a donné des conseils judicieux afin de mettre en valeur mon condo et il a toujours répondu à mes questions tout au long du processus, que ce soit par e-mail, appel, ou SMS, il est très réactif.

**Et oui je recommande
fortement l'équipe de
Salah Sedqi**



À la prochaine
et Merci!

K.A.



Salah de l'écoute!
Salah de l'expérience!
Salah des résultats!

SalahBIENVENDU.COM

514-998-9095

- Publicité ciblée sur mesure.
- Photos professionnelles en haute résolution et photos aériennes.
- Conseil d'Home Staging.
- Visibilité sur Centris, Matrix et autres sites web reconnus.
- Grande connaissance de votre secteur avec clientèle établie.
- Visiteurs sérieux et qualifiés seulement.
- Délai de vente rapide.
- Équipe dynamique, expérimentée et multilingue (français, anglais, espagnol, portugais, arabe).

La force d'une équipe !